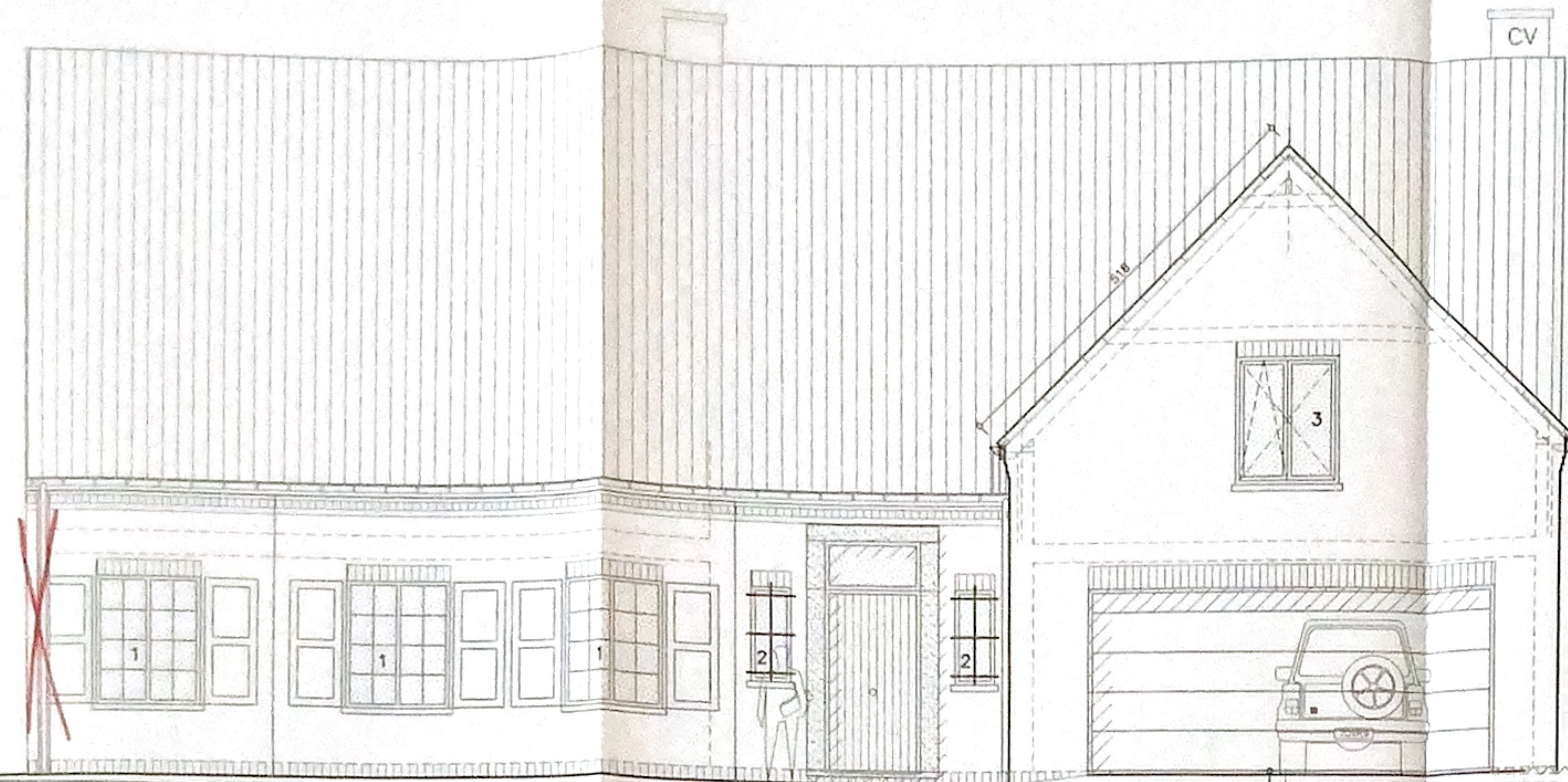
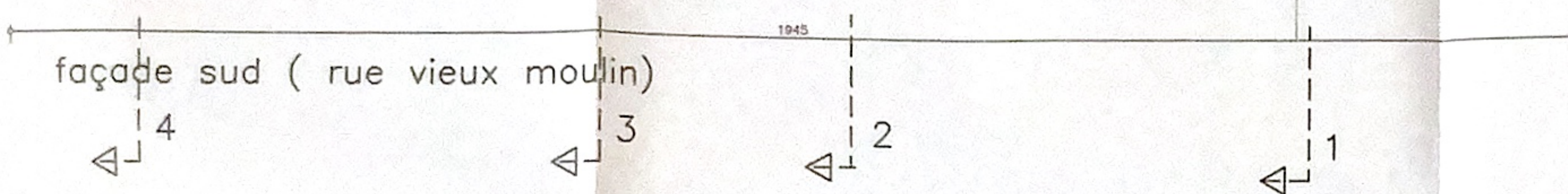


PLAN
2-2



façade sud (rue vieux moulin)



coupe 5

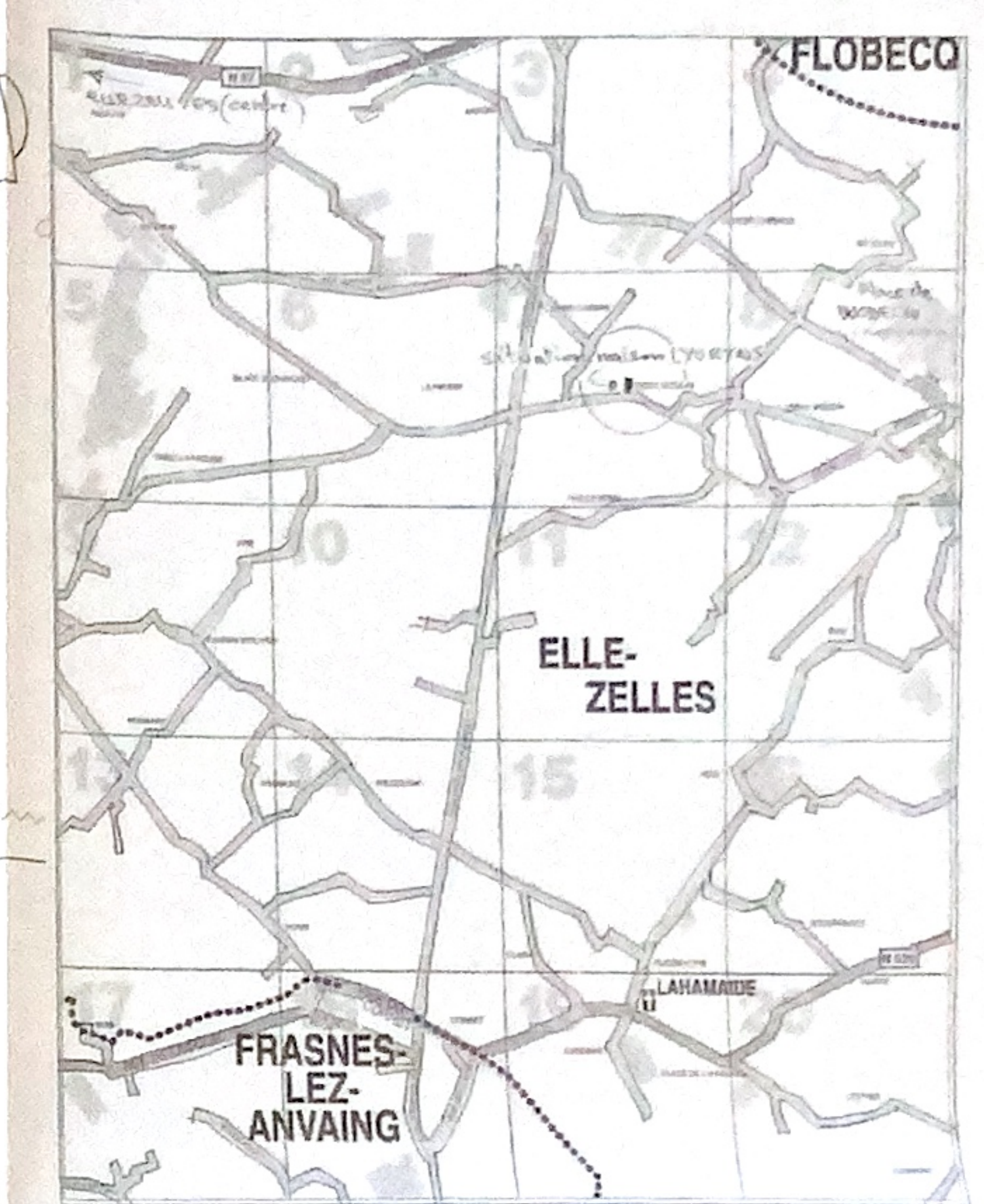
nivo bordure trottoir

- beton armée C25/30
- beton fondations C20/25
- maçonnerie façades - briques rouge
- maçonnerie thermobloc
- maçonnerie bétonbloc fondations
- égout PVC d. 110 mm eaux pluviales
- égout PVC d. 110mm eaux usées
- isolation isover uniroll 16cm

- Reynolds Aluminium Therm System 50. Bleu-gris RAL 5008
- isolerende beglazing kw 1,3
- 1. vast room 1,30 x 1,60
- 2. vast room 0,50 x 1,20
- 3. dubbel opend. + draai-kip 1,30 x 1,60
- 4. draai-kiproom 0,90 x 1,40
- 5. dubbel-opendraaiend 1,30 x 2,30
- 6. draai-kiproom 0,70 x 1,40
- 7. draai-kiproom 0,90 x 1,60
- 8. dubbel opendraaiend + 2 vaste zijramen 2,70 x 2,30
- 9. beglazing deur 0,90 x 2,30
- 10. inkomdeur (hout) in zelfde RAL kleur 1,20 x 2,90

MATERIEUX
TUILES BRUN ROUGE
BRICQUES FAÇADE: plinthe < 000, brun foncé; > 000 briques rouge à
peinture couleur blanc
SEUILS en PIERRE BLEU
GOUTIERE en ZINC
CHASSIS (portes et fenêtres) alum. RAL 5008
PORTE GARAGE (sectional RAL 5008)

situation 1/10.000



PROVINCE DU
HAINAUT

COMMUNE-VILLE
7890 ELLEZELLES

construction d'une maison
(195m2)+ étables (64m2)

SITUATION : Rue du Vieux Moulin, nr.

Numéro cadastral: division Ellezelles 2, (Wodecq) section B parcelle nr. 458/21, 458/22, 458/23
Plan de secteur ATH-LESSINES-ENGHIEN, arrêté de l'exécutif le 17/7/1986
Non compris dans un plan particulier d'aménagement.
Non compris dans un lotissement
Règles urbanistiques générales Plateau de la Lorraine art. 419
Règles urbanistiques particulières et caractéristiques du plateau Lorrain
Vu et approuvé par le Collège Echevinal
en séance du 27 mai 2002
ELLEZELLES le 29 mai 2002
Le Secrétaire, Le Bourgmestre,



coupe5 - façade sud - situation

architectenbureau
EMIEL & IGNACE GHEYSENS
Wagenvoerdenlaan 44
8930 Menen-Lauve
tel. fax 056.41.00.94
e-mail:
architecten.ghysens@pandora.be

Maitre de l'ouvrage:
Mr. et Mme Guido LIVEYNS
Inge WALRAET
6, La Bruyère
7880 FLOBECQ

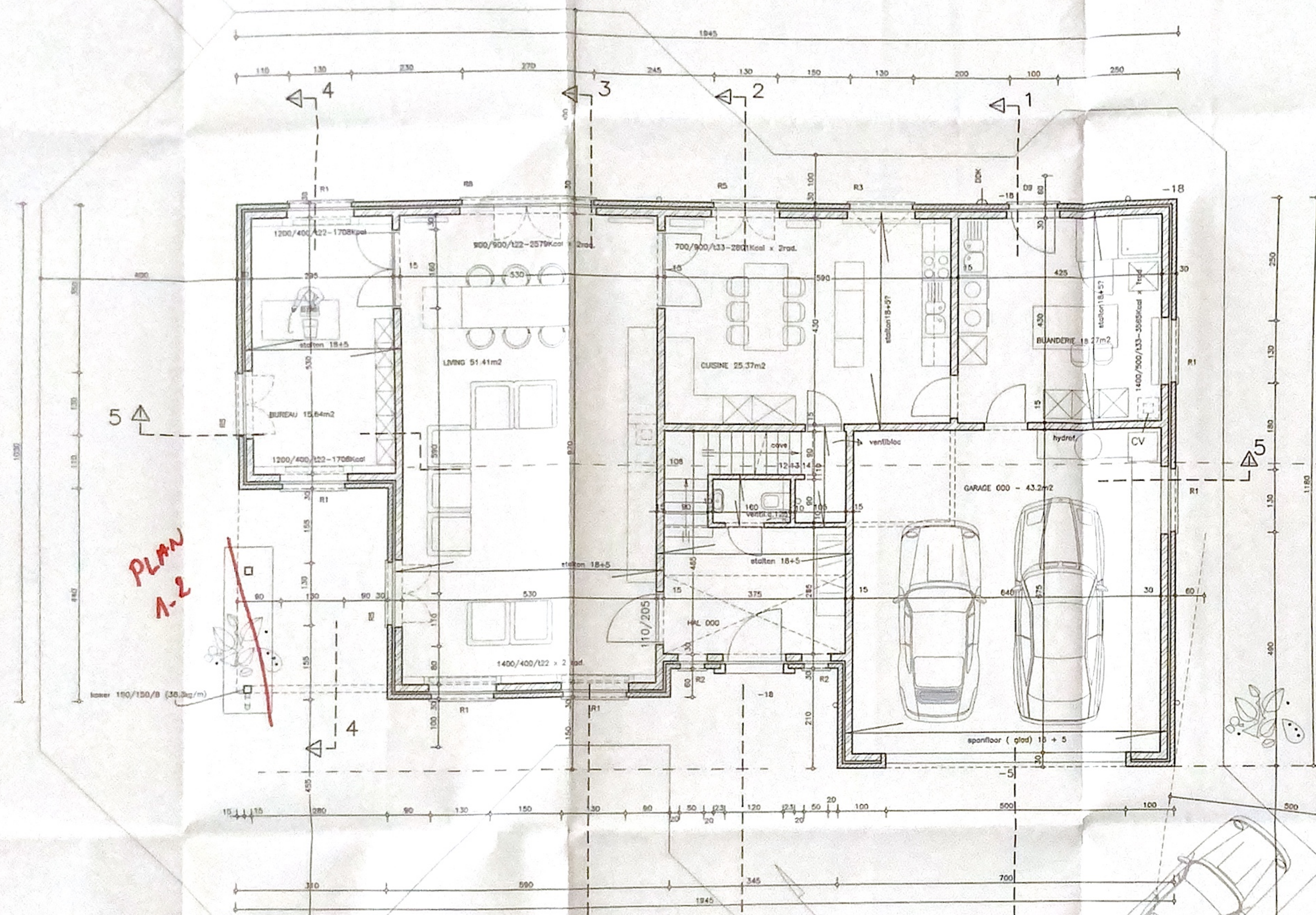
GSM Inge 0478612849
GSM Guido 0478613148

DOSSIER 0205 BLAD 5 8

DATUM 21/12/2002

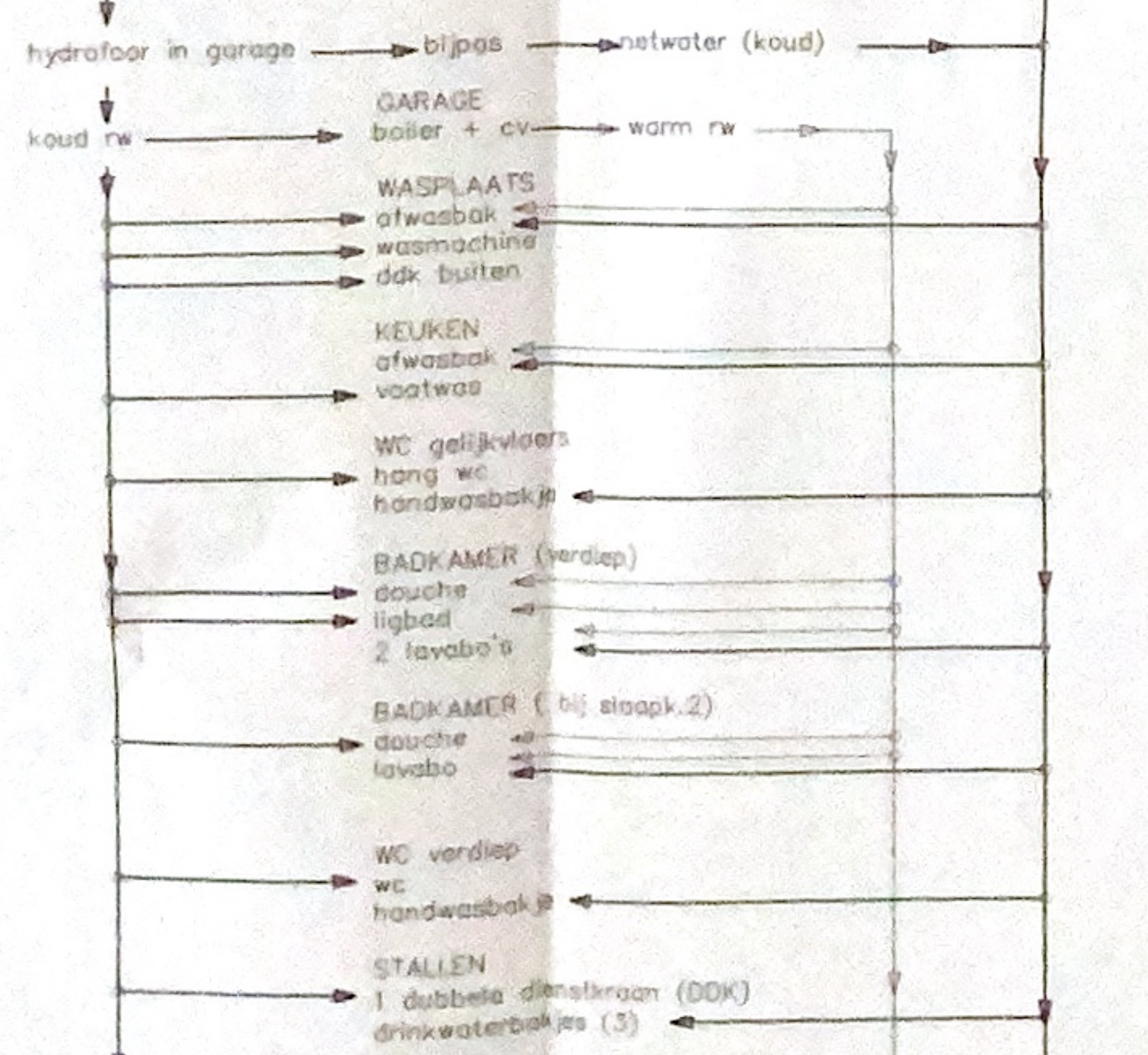
SCHAAL 1/50 - 1/10.000

AANGEVULD EN NAGEZIEN TER
UITVOERING



niveau 000 surface maison 195.12m²

SCHEMA SANITAIR
collectoren + VPE kunststofleidingen
regenwaterput 10.000l



Puissance thermique Watt pour température de l'eau à 80°C (90°C/70°C)

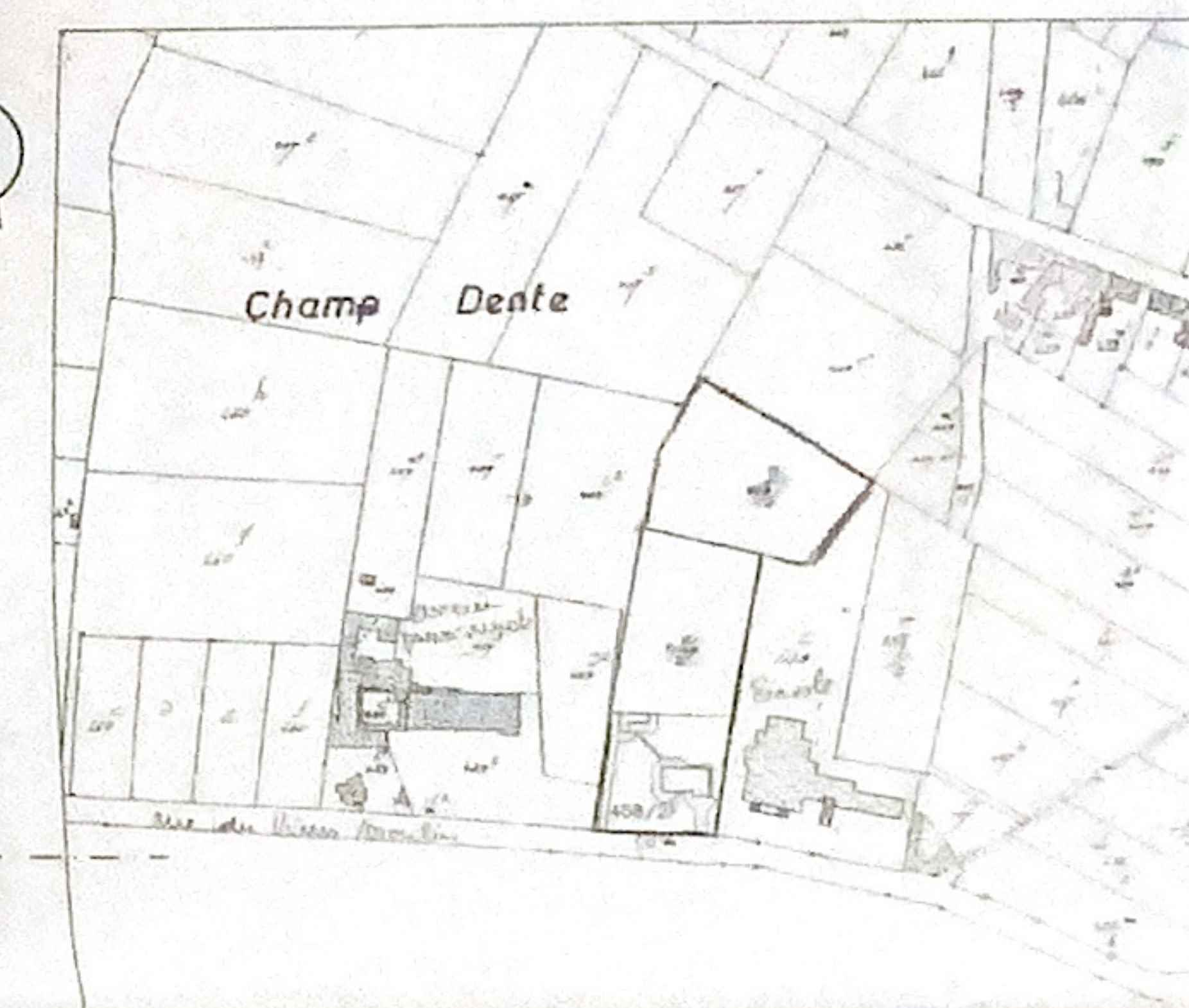
Living 22°C rad type 22 900L/900H	2998 W
Living 22°C rad type 22 900L/900H	2998 W
Living 22°C rad type 22 1400L/400H	2316 W
Living 22°C rad type 22 1400L/400H	2316 W
Bureau 22°C rad type 22 1200L/400H	1986 W
Bureau 22°C rad type 22 1200L/400H	1986 W
Cuisine 22°C rad type 22 700L/900H	2332 W
Cuisine 22°C rad type 22 700L/900H	2332 W
Buanderie 20°C rad type 33 1400L/500H	4334 W
Chambre 1 20°C rad type 22 1400L/400H	3504 W
Chambre 1 20°C rad type 22 1400L/400H	3504 W
Chambre 2 20°C rad type 33 800 L/400H	2002 W
Chambre 3 20°C rad type 22 1200L/400H	3604 W
Studio musique 20°C rad type 33 1400L/400H	3504 W
Salle de bains 24°C rad type 33 1400L/400H	3201 W

total 16 rad. 45.821Watt
(39.409 Kcal)

enclauf 1kWatt = 1000 W = 860 Kcal

- beton armée C25/30
- beton fondations C20/25
- maçonnerie façades - briques rouge-brun
- maçonnerie thermobloc
- maçonnerie bétonbloc fondations
- égout PVC d. 110 mm eaux pluviales
- égout PVC d. 110mm eaux usées
- isolation isover uniroll 16cm

plan d'environnement 1/2500



PROVINCE DU
HAUT

COMMUNE-VILLE
7890 ELLEZELLES

construction d'une maison
(195m²)+ étables (64m²)

SITUATION : Rue du Vieux Moulin, nr

Numéro cadastral division (Ellezelles 2, (Vierdon) section 0 parcelle nr. 458/2),
458/2L, 458/2D
Plan de secteur AB (LIESSINES-ENGHIEN, arrêté de l'exécutif le 17/7/1988)
Non compris dans un plan particulier d'aménagement.
Région urbanistique générale Plateau de la Lorraine, art. 419
Règles urbanistiques particulières et caractéristiques du plateau Lorrain
Hertuyser, art. 420

plan niveau 000, implantation
maison (1/50), situation 1/2500

architectenbureau
EMIEL & IGNACE GHEYSENS
Weggevoerden 44
6530 Menen-Lauve
tel. fax 056 41 00.04
e-mail: architecten.gheysens@pandora.be

Maitre de l'ouvrage
Mr. et Mme Guido LIVEYNS
Inge WALRAET
6, La Bruyère
7880 FLOBECQ

DOSSIER 2005 BLAD 3 8
SCHAAL 1/50

DATE 21/12/2002
AANGEVULD EN NAGEBEN TER
UITSCHRIJF